



COMUNE DI OLMO AL BREMBO
PROVINCIA DI BERGAMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 51

OGGETTO: MODIFICA VALORE DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. D.L. 18.01.1993 N. 8 E S.M.I. - D.P.R. N. 160/2010.

L'anno **duemilaventicinque** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **19.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.
All'appello risultano:

1. GOGLIO CARMELO MARIA	Sindaco	Presente
2. AMBONI MICHELE	Assessore	Presente
3. BUSI DANIELE	Assessore	Presente

Totale presenti **3**
Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale **GRAVALLESE dr.ssa IMMACOLATA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **GOGLIO CARMELO MARIA** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PARERI PREVENTIVI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS 267/2000

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio interessato, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto attestando la regolarità e la correttezza amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI e TECNICO

F.to Gravallese dr.ssa Immacolata

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS 267/2000

La sottoscritta Mara Monaci nella sua qualità di responsabile del servizio finanziario, *valutati i riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente*, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Monaci Mara

Delibera di G.C. n. 51 del 18.12.2025

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Legge 68/1993 sono stati istituiti i diritti di segreteria anche su certificati, autorizzazioni, concessioni edilizie ed altri atti di competenza del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica;
- gli importi ad oggi vigenti sono quelli approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 04.1.2003, modificati da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 18.12.2025 è stata approvata la nuova Convenzione con la Camera di Commercio di Bergamo per la gestione del SUAP e si rende pertanto necessario adeguare i diritti attinenti i servizi dello sportello unico attività produttive;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 13 del D.P.R. n. 160/2010 che prevede, in relazione ai procedimenti attivati dal SUAP, di porre a carico dell'utente interessato, il pagamento delle spese di istruttoria e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti, compresi i diritti e le spese di istruttoria previsti a favore del Comune, secondo le vigenti disposizioni;

RITENUTO di approvare l'ammontare dei diritti in argomento, come indicato nell'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, stabilendone la decorrenza a far data dal 01.01.2026;

DATO ATTO che la Legge 68/1993 e s.m.i. esclude dal pagamento dei diritti di segreteria le opere di eliminazione delle barriere architettoniche;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. recante Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare l'art. 48 dello stesso concernente le attribuzioni e le competenze della Giunta Comunale;

- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI i pareri dei Responsabili dei servizi interessati, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi, favorevoli, espressi nei modi e nei termini di legge;

D E L I B E R A

- 1) **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 2) **Di approvare** le tariffe per diritti di segreteria indicate nell'allegato A) che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 3) **Di dare atto** che i suddetti importi verranno applicati a partire dal 01.01.2026;
- 4) **Di specificare** che il mancato o parziale pagamento degli importi dovuti comporterà la sospensione dei termini per il rilascio del provvedimento richiesto;
- 5) **Di dare mandato** all'ufficio segreteria affinché la presente deliberazione sia pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, così come stabilito dal decreto Interministeriale del Ministero dello sviluppo Economico e del Ministero della semplificazione normativa del 10/11/2011;
- 6) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata, palese ed unanime votazione, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Allegato A alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 18.12.2025

TIPOLOGIA	IMPORTO (PER SINGOLA PRATICA)
CONCESSIONI IN SANATORIA RELATIVE A CONDONI EDILIZI (L. 47/1985, L. 724/1994, L.326/2003 loro successive modifiche e integrazioni e altre leggi in materia)	€ 300,00
PERMESSO DI COSTRUIRE (PdC)	
PdC convenzionato	€ 250,00
PdC Nuove costruzioni / Ristrutturazioni/ Man. straordinaria: fino a 200 mc fino a 600 mc fino a 900 mc oltre a 900 mc	 € 100,00 € 250,00 € 400,00 € 600,00
PdC - Restauro, risanamento conservativo	€ 250,00
PdC - Varianti Varianti successive alla prima	€ 100,00 € 250,00
PdC - sanatoria	€ 200,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.)	
S.C.I.A.- Nuove costruzioni/Ristrutturazioni: fino a 200 mc fino a 600 mc	 € 80,00 € 250,00

fino a 900 mc	€ 400,00
oltre a 900 mc	€ 600,00
SCIA - Manutenzione straordinaria e varianti	€ 100,00
SCIA - Restauro, risanamento conservativo	€ 250,00
SCIA – varianti	€ 100,00
varianti successive alla prima	€ 250,00
SCIA - sanatoria	€ 200,00
SCIA - Manutenzione straordinaria e varianti	€ 100,00
Scia in alternativa al Permesso di Costruire	€ 100,00
CILA – (comunicazione di inizio lavori asseverata) CILAS – (comunicazione di inizio lavori asseverata per interventi soggetti al Superbonus)	€ 50,00
COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL)	esente
COMUNICAZIONE DI ESEGUITA ATTIVITÀ EDILIZIA (CEA)	€ 50,00
PIANI ATTUATIVI E VARIANTI	€ 500,00
ISTRUTTORIA PER PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA	€ 300,00
PARERI PREVENTIVI	€ 70,00
AUTORIZZAZIONI	
Paesaggistiche procedimento ordinario o semplificato (incluso accertamento di conformità)	€ 80,00
Svincolo idrogeologico	€ 80,00
Autorizzazione manomissione suolo pubblico / taglio strada e posa canalizzazione	€ 50,00
Deposito cauzionale per taglio strada (al metro lineare) – previa valutazione dell'entità delle opere	Da € 100,00 a € 1.000,00

Cartelli e insegne pubblicitarie	€ 50,00
Atti vari o autorizzazioni o licenze per ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate	€ 70,00
CERTIFICATI / ATTESTAZIONI	
Certificati di destinazione urbanistica (CDU)	
CDU - fino a 5 mappali	€ 35,00
CDU dai 6 ai 10 mappali	€ 60,00
CDU oltre gli 11 mappali	€ 80,00
Dichiarazione di inagibilità alloggio/fabbricato ai fini dell'esenzione dei tributi sulla casa	€ 50,00
Attestazioni di idoneità alloggiativa con sopralluogo	€ 50,00
Attestazioni di idoneità alloggiativa senza sopralluogo	€ 30,00
Agibilità (di cui all'art. 25 commi 3 e 4 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	€ 70,00 (per ogni unità immobiliare)
Agibilità autocertificata dal direttore lavori (di cui all'art. 25 comma 5-bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	esente
Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia / urbanistica senza sopralluogo	€ 30,00
Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia / urbanistica con sopralluogo	€ 70,00
Proroga scadenza termini pratiche edilizie/paesaggistiche	€ 70,00
Volture/contestazioni pratiche edilizie	€ 70,00
Richiesta numero di matricola ascensore	€ 30,00
RICHIESTA DI ACCESSO AGLI ATTI	
- semplice	€ 30,00
- con ricerca d'archivio complessa	€ 80,00
(le fotocopie 0,20 € ogni A4 – 0,40 € ogni A3)	

RICHIESTA DI RIESAME DEI PROGETTI	€ 100,00
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)	€ 80,00
RICHIESTA DI CONVOCAZIONE DI CONFERENZA DEI SERVIZI PER LA VALUTAZIONE DI UN'ISTANZA O UN PROGETTO	€ 150,00
DIRITTI PER I SERVIZI ATTINENTI LE ATTIVITA' DELLO SPORTELLLO SUAP	
Conferenze di Servizi	€ 250,00
Procedimenti ordinari e Scia condizionata	€ 120,00
Autorizzazioni temporanee	€ 120,00
SCIA semplice e Unica	€ 80,00
Comunicazione (incluse cessazioni)	€ 40,00
Richiesta di collaudo	€ 250,00

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to GOGLIO CARMELO MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GRAVALLESE dr.ssa IMMACOLATA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno 19.12.2025 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GRAVALLESE dr.ssa IMMACOLATA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio.

- ☐ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, in conformità all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- ☐ La presente deliberazione non soggetta a controllo è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione all'albo pretorio secondo quanto stabilisce l'art. 134, terzo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Addì 18.12.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GRAVALLESE dr.ssa IMMACOLATA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
GRAVALLESE dr.ssa IMMACOLATA